

Tabella per le maggior detrazioni per la determinazione dell'I.C.I. – Imposta comunale sugli immobili per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale per l'anno 2011 e modalità di applicazione:

TABELLA DETRAZIONI ABITAZIONE PRINCIPALE

COMPONENTI NUCLEO FAMILIARE	DETRAZIONI		
	€181,00 1° fascia	€155,00 2° fascia	€130,00 3° fascia
	REDDITI COMPLESSIVI		
1 persona	4.648,11	5.525,05	6.445,89
2 persone	7.597,08	9.117,01	10.636,42
3 persone	9.761,03	11.713,24	13.665,44
4 persone	11.723,57	13.995,98	16.299,37
5 persone	13.582,81	16.268,39	19.015,94
6 persone	15.390,41	20.658,27	24.015,24

N.B. Le fasce e le relative detrazioni sono determinate associando il numero dei componenti del nucleo familiare e i rispettivi redditi complessivi.

MODALITA' DI APPLICAZIONE

1) le maggiori detrazioni sono applicate alle unità immobiliari classificate nelle categorie A\3, A\4, A\5, A\6, aventi un valore catastale non superiore a € 30.987,41 (trentamilanovecentottantasette/41), adibite ad abitazione principale per le seguenti categorie di cittadini:

- A) pensionati;
- B) coniuge a carico di pensionati;
- C) disoccupati (per almeno sei mesi nell'anno 2010 regolarmente iscritti nelle liste di collocamento);
- D) lavoratori posti in cassa integrazione o in mobilità (tali anche per almeno sei mesi nell'anno 2010);
- E) portatore di handicap con attestato di invalidità civile superiore al 70%;
- F) contribuente nel cui nucleo familiare sia presente un portatore di handicap con attestato di invalidità civile superiore al 70% o un anziano non autosufficiente certificato dall'ASL Pavia.

2) il reddito del nucleo familiare è costituito dall'ammontare dei redditi (imponibili) complessivi, considerati ai fini IRPEF e conseguiti dai suoi componenti nell'anno solare precedente cui si riferisce l'imposta.

3) si esclude dal beneficio dell'ulteriore detrazione per l'abitazione principale i proprietari o i titolari di diritto di usufrutto, uso o abitazione, qualora essi o altri componenti il nucleo familiare siano proprietari o vantino un diritto di usufrutto, uso o abitazione su altri immobili (terreni, fabbricati, box) o quote di immobili (ad esclusione del box di pertinenza dell'abitazione principale).

4) è considerata abitazione principale, l'unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da persone che acquisiscono la residenza in Istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente a condizione che la stessa non risulti locata.

5) per usufruire della maggiore detrazione occorre presentare specifica richiesta compilando l'apposito modulo da consegnare presso gli uffici del Comune di Lungavilla entro il 31 maggio 2011.